

УТВЕРЖДЕН

Решением Общего собрания участников

ООО «ОМСККУРОРТ»

Протокол от 12 ноября 2009 года

Председатель Собрания

Секретарь Собрания

Смирнова Н.Г.

Киршов Г.Н.



Редакция №3

УСТАВА  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ОМСККУРОРТ»

Копия верна  
ОГРН 10370058289  
ГРН 307544366799  
Специалист Межрайонной ИФНС России № 12  
по Омской области  
(подпись) И.А. Киршов  
«30» ноября 2009 г.  
Оригинал документа хранится в Межрайонной  
инспекции Федеральной налоговой службы  
№ 12 по Омской области



г.Омск  
2009 год

## **Статья 1. Общие положения**

1.1. Настоящий Устав является учредительным документом Общества с ограниченной ответственностью «ОМСККУРПОРТ», в дальнейшем именуемого "Общество" и регулирует деятельность Общества.

1.2. Общество является юридическим лицом и действует на основании настоящего Устава, Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.

1.3. Общество зарегистрировано на основании Свидетельства о государственной регистрации № 38614777 от 17 августа 2000 года за Основным государственным регистрационным номером 1025500523289

1.4. Общество создано без ограничения срока.

## **Статья 2. Firmenное наименование Общества**

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ОМСККУРПОРТ». Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ОМСККУРПОРТ»

Полное фирменное наименование общества на английском языке: «OMSKKURORT», Company Limited. Сокращенное фирменное наименование общества - на английском языке: «OMSKKURORT», Co Ltd.

## **Статья 3. Местонахождение Общества**

Местонахождение Общества: Россия, 644080, г.Омск, проспект Мира, дом 20.

## **Статья 4. Участники Общества**

4.1. Участниками Общества могут быть юридические и физические лица, которые в установленном законодательством и настоящим Уставом порядке приобрели долю в Уставном капитале Общества, за исключением тех лиц, для которых законодательством установлено ограничение или запрещение на участие в хозяйственных Обществах.

4.2. Число участников не должно быть более пятидесяти. Если число участников превысит установленный предел, Общество подлежит преобразованию в открытое акционерное Общество или производственный кооператив в течение года.

## **Статья 5. Цели и виды деятельности Общества**

5.1. Целью деятельности Общества является получение прибыли.

5.2. Виды деятельности Общества:

- деятельность туристических агентств;
- деятельность ресторанов и кафе;
- прочая вспомогательная деятельность железнодорожного и авиа транспорта;
- обработка данных;
- транспортные услуги;
- торгово-закупочная и коммерческо-посредническая деятельность, в том числе по продукции и товарам, приобретение и реализация которых осуществляется на основании специального разрешения (лицензии);

а также осуществление других работ и оказание других услуг, не запрещенных и не противоречащих действующему законодательству РФ.

5.3. Предметом внешнеэкономической деятельности являются виды деятельности Общества, перечисленные в пункте 5.2.

5.4. Отдельные виды деятельности могут осуществляться только на основании специального разрешения (лицензии). Перечень этих видов деятельности и порядок получения лицензий определяется действующим законодательством Российской Федерации. Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только предусмотренные лицензией виды деятельности и им сопутствующие.



## Статья 6. Правовой статус Общества

6.1. Общество приобретает права юридического лица с момента государственной регистрации.

6.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, и отвечает по своим обязательствам этим имуществом. Может от своего имени совершать сделки, приобретать и осуществлять имущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

6.3. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета.

6.4. Имущество, созданное за счет вкладов участников, а также произведенное и приобретенное Обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

6.5. Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов, а также по обязательствам своих участников. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в Уставном капитале Общества.

6.6. Общество может создавать самостоятельно или участвовать в учреждении вновь создаваемых юридических лиц, в том числе с участием иностранных юридических и физических лиц, а также создавать свои филиалы и открывать представительства, как в России, так и за рубежом.

Филиалы и представительства могут создаваться по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством - не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

6.7. Филиалы и представительства действуют в соответствии с Положениями о них. Положения о филиалах и представительствах принимаются Обществом в соответствии с законодательством страны учреждения. Филиалы и представительства наделяются имуществом за счет Общества. Общество несет ответственность по обязательствам, связанным с деятельностью филиалов и представительств.

После создания филиала и (или) представительства в настоящий Устав вносятся соответствующие изменения, связанные с указанием наименования и места нахождения соответствующего обособленного подразделения.

6.8. Дочерние и зависимые хозяйственные Общества, являющиеся юридическими лицами, не отвечают по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам таких Обществ, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

## Статья 7. Порядок управления деятельностью

### Общее собрание

7.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников.

7.2. К компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение Устава Общества, изменение размера его Уставного капитала;
- 3) избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизора;
- 4) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 5) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками;
- 6) принятие документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества;
- 7) принятие решения о выпуске Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, а также утверждение условий их выпуска;
- 8) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 9) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 10) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;



11) решение вопросов о совершении сделок, в отношении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных ст.45 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";

12) решение вопросов о совершении крупных сделок в случаях, предусмотренных ст.46 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";

13) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

14) другие вопросы, предусмотренные Гражданским кодексом РФ и ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания, не могут быть переданы на решение исполнительного органа.

7.3. Общие собрания могут быть очередными и внеочередными.

Очередные собрания проводятся один раз в год, не ранее двух и не позднее четырех месяцев после окончания финансового года.

7.4. Очередное годовое собрание утверждает годовые результаты деятельности Общества и решает другие вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания.

7.5. Внеочередное Общее собрание участников Общества проводится в случаях необходимости внесения изменений в настоящий Устав, а также в любых иных случаях, если проведение такого Общего собрания требует интересы Общества и его участников.

Внеочередные общие собрания участников созываются по требованию Генерального директора Общества, а также Ревизора, аудитора или по требованию участников, владеющих в сумме не менее чем одной десятой частью общего числа голосов. Генеральный директор Общества обязан в течение пяти дней с даты поступления требования о созыве внеочередного собрания рассмотреть его и принять решение о проведении внеочередного собрания либо (в случаях, предусмотренных ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью") об отказе в его проведении.

Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания участников может быть принято Генеральным директором только в случаях, установленных п.2 ст.35 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников указанное Собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

В случае, если в течение установленного срока не принято решение о проведении внеочередного Общего собрания или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное Общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

В данном случае Генеральный директор Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.

Расходы на подготовку, созыв и проведение такого Общего собрания могут быть возмещены по решению Общего собрания участников за счет средств Общества.

7.6. Созыв Общего собрания производится в соответствии с требованиями ст.36 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Уведомления о собрании рассылаются заказным письмом, телеграммой либо вручаются лично под расписку всем участникам.

7.7. Порядок ведения собрания определяется ст.37 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", за исключением случаев, когда в Обществе один участник.

7.8. Каждый участник Общества имеет на Общем собрании участников число голосов, пропорциональное его доле в Уставном капитале. В случае принятия решения о совершении сделки, в отношении которой имеется заинтересованность, голоса участников, заинтересованных в ее совершении, не учитываются. Не учитываются голоса участника, намеренного заложить свою долю в Уставном капитале, при голосовании по вопросу о даче согласия на залог доли. При выборе председателя собрания каждый из участников собрания имеет один голос, независимо от доли в Уставном капитале.

7.9. Большинством в две трети голосов всех участников решаются вопросы об увеличении Уставного капитала Общества, а также решения об открытии филиалов и представительств, решения о прекращении или ограничении дополнительных прав и возложении обязанностей для определенных участников Общества, внесении вкладов в имущество Общества (при согласии этих участников), иные вопросы, предусмотренные ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".



Единогласным решением всех участников принимаются решения по вопросам, указанным в подпункте 3 и 11 п.7.2 ст.7 Устава. Также единогласным решением всех участников решаются иные вопросы, предусмотренные ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", в т.ч.:

- внесение в Устав изменений, связанных с установлением максимального размера долей участников, ограничением возможности изменения соотношения долей участников Общества, в том числе в отношении отдельных участников Общества;
- внесения в Устав изменений, связанных с изменением порядка распределения прибыли;
- денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества;
- принятие решений по внесению дополнительных вкладов в Уставный капитал по заявлениям участников и третьих лиц (в соответствии с п.2 ст.19 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью");
- внесение в Устав Общества изменений, регулирующих переход доли или части доли участника Общества в Уставном капитале Общества к другим участникам Общества и третьим лицам (в соответствии со ст.21 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью");
- изменение срока извещения участников о продаже или отчуждении доли или части доли третьим лицам, а также изменение срока и порядка осуществления преимущественного права приобретения доли или части доли;
- залог доли или части доли в Уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества;
- продажа доли или части доли, принадлежащей Обществу, участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю;
- изменение и исключение положений Устава, устанавливающих порядок определения размеров вкладов в имущество Общества непропорционально размерам долей участников Общества, а также ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество Общества, установленные для всех участников Общества (в соответствии со ст.27 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью");
- изменение п.7.8 Устава;
- решение о принятии третьего лица или третьих лиц в Общество, о внесении в Устав Общества изменений в связи с увеличением Уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей этих лиц, а также об изменении размеров долей участников Общества;
- внесение в Устав изменений, устанавливающих иной срок или порядок исполнения Обществом обязанности по выплате участнику Общества действительной стоимости его доли или части доли в Уставном капитале Общества;
- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

По остальным вопросам решения Общего собрания принимаются простым большинством голосов всех участников.

7.10. Решение Общего собрания может быть принято опросным путем (заочно), в соответствии со ст.38 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

7.11. В случае, когда в Обществе состоит только один участник, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников, принимаются единственным участником единолично и оформляются письменно. При этом положения статей 34-38 и 43 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового Общего собрания участников Общества.

#### **Генеральный директор**

7.12. Генеральный директор является единоличным исполнительным органом и осуществляет руководство текущей деятельностью Общества.

Генеральный директор избирается Общим собранием участников Общества на пять лет. Решением Общего собрания участников может быть установлен меньший срок полномочий Генерального директора.

Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции Генерального директора, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников, на котором избрано лицо, осуществляющее функции Генерального директора, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников.

7.13. Генеральный директор Общества:



- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания, утверждает штатное расписание;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания;
- распоряжается имуществом и денежными средствами Общества;
- утверждает договорные цены и тарифы на товары и услуги;
- организует бухгалтерский учет и отчетность в Обществе;
- готовит и представляет на утверждение Общего собрания годовой отчет и бухгалтерскую отчетность Общества;
- принимает решения по другим вопросам, связанным с деятельностью Общества, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания.

7.14. Сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), в совершении которых имеется заинтересованность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества, члена коллегиального исполнительного органа Общества или заинтересованность участника Общества, имеющего совместно с его аффилированными лицами двадцать и более процентов голосов от общего числа голосов участников Общества, а также лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания, совершаются Обществом в соответствии со ст.45 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

### Ревизор

7.15. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизор. Порядок деятельности Ревизора определяется внутренними документами, утверждаемыми Общим собранием.

7.16. Ревизор избирается Общим собранием участников Общества сроком на пять лет. Решением Общего собрания участников может быть установлен меньший срок полномочий Ревизора.

7.17. Проверки осуществляются Ревизором по поручению Общего собрания, по собственной инициативе или по требованию участников, владеющих в сумме долей не менее 25%.

7.18. Ревизор вправе получать от должностных лиц Общества все необходимые документы и личные письменные объяснения.

7.19. Для проверки и подтверждения правильности годовой финансовой отчетности Общество вправе ежегодно привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, исполнительным органом Общества или его участниками (внешний аудит).

### Статья 8. Уставный капитал Общества

8.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников и составляет 10000 (Десять тысяч) рублей.

8.2. Уставный капитал Общества состоит из размера и номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества следующие:

- Кирилов Геннадий Никандрович – 7000 (Семь тысяч) рублей - 70% уставного капитала;
- Смирнова Наталья Геннадьевна – 3000 (Три тысячи) рублей - 30% уставного капитала.

8.3. На момент государственной регистрации Редакции №3 Устава Уставный капитал оплачен полностью.

8.4. Изменение размера Уставного капитала проводится по решению Общего собрания участников, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

8.5. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. В случае увеличения Уставного капитала участники могут вносить в счет оплаты долей деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку.

Денежная оценка неденежного вклада производится единогласным решением всех участников, и в случаях, если номинальная стоимость доли или части доли, оплачиваемой



неденежным вкладом составляет более двухсот минимальных размеров оплаты труда на дату представления документов на регистрацию изменений в Уставе, такой вклад подлежит подтверждению независимого оценщика. Номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли участника Общества, оплачиваемой таким неденежным вкладом, не может превышать сумму оценки указанного вклада, определенную независимым оценщиком.

В случае внесения в Уставный капитал неденежных вкладов участники Общества и независимый оценщик в течение трех лет с момента государственной регистрации Общества или соответствующих изменений в Уставе несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере превышения стоимости неденежных вкладов.

8.6. Увеличение Уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов участников в Уставный капитал, и (или) за счет вкладов в Уставный капитал третьих лиц, принимаемых в число участников Общества. Порядок увеличения Уставного капитала определяется Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

8.7. Порядок и сроки уменьшения Уставного капитала определяются ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и настоящим Уставом.

Уменьшение Уставного капитала может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников в Уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение Уставного капитала допускается после уведомления всех кредиторов. Последние вправе в этом случае потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

Общество не вправе уменьшать Уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера Уставного капитала, определенного в соответствии со статьей 20 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в настоящем Уставе, а в случаях, если в соответствии с Законом Общество обязано уменьшить свой Уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его Уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего Уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше минимального размера Уставного капитала, установленного Законом на дату государственной регистрации Общества, то оно подлежит ликвидации.

Общество обязано в течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении Уставного капитала письменно уведомить об уменьшении Уставного капитала и о его новом размере всех известных ему кредиторов, а также опубликовать в установленном Законом органе печати сообщение о принятом решении.

## **Статья 9. Права и обязанности участников.**

### **Порядок перехода доли в Уставном капитале. Выход участника из Общества**

9.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в Уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

9.2. Участники имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Законом и настоящим Уставом;
- получать полную информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией в порядке, предусмотренном Уставом (п.9.4);
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Законом и Уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных законом. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается;



- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость пропорционально стоимости долей;
- участники имеют также иные права, предусмотренные Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", иным действующим законодательством.

Учредители (участники) Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на Общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

#### 9.3. Участники обязаны:

- оплачивать доли в Уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены законом и договором об учреждении Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества (перечень такой информации и порядок доступа к ней определяется Генеральным директором Общества);
- вносить дополнительные вклады в порядке и сроки, предусмотренные Законом и решениями Общего собрания участников;
- соблюдать положения Устава Общества;
- нести риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей. Участники, не полностью оплатившие свои вклады, солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам Общества в пределах неоплаченной части вклада каждого участника;
- информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в Уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

Участники Общества несут также и другие обязанности, вытекающие из Закона и Устава Общества.

9.4. Любой участник вправе на основании письменного запроса Генеральному директору Общества получить интересующую его информацию о деятельности Общества и знакомиться с документацией Общества. Запрашиваемая информация должна быть предоставлена Генеральным директором в течение 5 дней со дня получения соответствующего запроса.

По требованию участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копию действующего Устава Общества. Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

9.5. Переход доли или части доли участника Общества в Уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Участники Общества или Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам, либо по цене не ниже заранее определенной Уставом цены.

9.6. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества считается полученной всеми



участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных законом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом. В случае, если в течение 30 дней после уведомления ни один из участников не воспользовался своим преимущественным правом, доля или часть доли может быть продана Обществу. В случае, если в течение 40 дней после уведомления ни один из участников и Общество не воспользовались своим преимущественным правом, доля или часть доли может быть продана третьему лицу (лицам).

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

9.7. Преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества у участника и преимущественное право покупки Обществом доли или части доли у Общества прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с пунктом 9.6 Устава. Заявление Общества об отказе от использования предусмотренного Уставом преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества представляется в установленный Уставом срок участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом Общества.

В случае, если в течение 40 дней с даты получения оферты Обществом участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

9.8. Переход доли в Уставном капитале Общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных участников Общества.

При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

Согласие на переход доли, или части доли считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение сорока дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

Согласие Общества на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества участникам Общества или третьим лицам считается полученным участником Общества, отчуждающим долю или часть доли, при условии, что в течение сорока дней со дня обращения к



Обществу им получено согласие Общества, выраженное в письменной форме, либо от Общества не получен отказ в даче согласия на отчуждение доли или части доли, выраженный в письменной форме.

В случае если предусмотренное согласие участников Общества на переход доли или части доли не получено, доля или часть доли переходит к Обществу в день, следующий за датой истечения срока, установленного настоящим Уставом для получения такого согласия участников Общества.

При этом Общество обязано выплатить наследникам умершего участника Общества, правопреемникам реорганизованного юридического лица - участника Общества или участникам ликвидированного юридического лица - участника Общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника Общества или лицу, которое приобрело долю или часть доли в Уставном капитале Общества на публичных торгах, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника Общества, дню завершения реорганизации или ликвидации юридического лица, дню приобретения доли или части доли на публичных торгах, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

9.9. При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участник или участники Общества либо Общество в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники Общества либо Общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

В случае отчуждения либо перехода доли или части доли в Уставном капитале Общества по иным основаниям к третьим лицам с нарушением порядка получения согласия участников Общества или Общества, предусмотренного настоящим пунктом, а также в случае нарушения запрета на продажу или отчуждение иным образом доли или части доли участник или участники Общества либо Общество вправе потребовать в судебном порядке передачи доли или части доли Обществу в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении. При этом в случае передачи доли или части доли Обществу расходы, понесенные приобретателем доли или части доли в связи с ее приобретением, возмещаются лицом, которое произвело отчуждение доли или части доли с нарушением указанного порядка.

9.10. В случае принятия Общим собранием участников Общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении Уставного капитала Общества в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" Общество обязано приобрести по требованию участника Общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в Уставном капитале Общества, принадлежащую этому участнику. Данное требование может быть предъявлено участником Общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник Общества принимал участие в Общем собрании участников Общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

В течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в Уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

9.11. Доля участника, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику действительную стоимость этой доли на дату вступления в законную силу решения суда об исключении либо с согласия участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

9.12. В случае выхода участника Общества из Общества в соответствии со статьей 26 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в Уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном



капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

9.13. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- 1) получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;
- 2) получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества, если право на выход из Общества участника предусмотрено Уставом Общества;
- 3) истечения срока оплаты доли в Уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3 статьи 15 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- 4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества;
- 5) получения от любого участника Общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в Уставном капитале Общества к наследникам граждан или правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, или на передачу таких доли или части доли учредителям (участникам) ликвидированного юридического лица - участника Общества собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника Общества либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в Уставном капитале Общества на публичных торгах;
- 6) оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов.

9.14. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в Уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли, если меньший срок не предусмотрен законом.

Действительная стоимость доли или части доли в Уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его Уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой Уставный капитал на недостающую сумму.

В случае если при выходе участника Общества Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в Уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, вышедшим из Общества, вправе восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в Уставном капитале Общества.

9.15. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, а также имущества Общества в случае его ликвидации.

В течение одного года со дня перехода доли или части доли в Уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению Общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам.

Распределение доли или части доли между участниками Общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к Обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная законом.

## **Статья 10. Порядок распределения прибыли и возмещения убытков**

10.1. Общество вправе раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли, получаемой Обществом после уплаты налогов и других обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды, между участниками Общества или о направлении ее на формирование фондов Общества.

10.2. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между его участниками, принимается Общим собранием участников Общества.

10.3. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально размерам их долей в Уставном капитале Общества.

10.4. Общество обязано соблюдать установленные статьей 29 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" ограничения на распределение прибыли Общества между его участниками и ограничения выплаты прибыли Общества его участникам.



10.5. Выплаты участникам производятся в порядке и сроки, предусмотренные решениями общего собрания участников.

10.6. Общество вправе создавать резервный фонд. Резервный фонд Общества в размере 5% (пяти процентов) от Уставного капитала образуется путем ежегодных отчислений не менее 5% (пяти процентов) балансовой прибыли Общества и предназначается на покрытие убытков по итогам финансового года.

10.7. Общее собрание может принять решение о направлении всей прибыли Общества на покрытие убытков.

## **Статья 11. Реорганизация и ликвидация Общества**

11.1. Общество может быть реорганизовано или ликвидировано добровольно по единогласному решению его участников.

11.2. Иные основания и порядок реорганизации и ликвидации Общества определяются действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

11.3. Общество вправе преобразоваться в хозяйственное Общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив.

11.4. Реорганизация Общества:

Реорганизация Общества (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) производится по единогласному решению участников. В случаях, установленных законодательством, разделение или выделение из состава Общества одного или нескольких юридических лиц осуществляется по решению суда или уполномоченных государственных органов.

Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц. При реорганизации в форме присоединения к Обществу другого юридического лица Общество считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

11.5. Ликвидация Общества:

Ликвидация Общества влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей к другим лицам.

Общество может быть ликвидировано:

- добровольно по единогласному решению его участников;
- по решению суда, в предусмотренных законодательством случаях, в том числе вследствие признания его несостоятельным (банкротом).

Требование о ликвидации юридического лица может быть предъявлено в суд органом, которому право на предъявление такого требования предоставлено законом.

Решением суда о ликвидации на его участников могут быть возложены обязанности по осуществлению ликвидации Общества.

Участники Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, обязаны в трехдневный срок в письменной форме уведомить об этом регистрирующий орган по месту нахождения ликвидируемого Общества с приложением решения о ликвидации Общества для внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что Общество находится в процессе ликвидации.

Участники Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и другими законами.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество прекратившим свою деятельность после внесения об этом записи в государственный реестр. Регистрирующий орган публикует информацию о ликвидации Общества.

11.6. Несостоятельность (банкротство) Общества:

Основания признания судом Общества банкротом либо объявления им о своем банкротстве, а также порядок ликвидации такого юридического лица устанавливаются законом о несостоятельности (банкротстве).



Прошито и  
пронумеровано



7

Иурин ГИ.

